

INFORMACIÓN CONTABLE

ESTADO DE ACTIVIDADES

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA

ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO

ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS

ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

INFORME DE PASIVOS CONTINGENTES

CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES

CONCILIACIÓN ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INFORMACIÓN CONTABLE

	Concepto	2012	2013	2014
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS				
Ingresos de Gestión		1,928,538	6,763,100	0
Impuestos		0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		0	0	0
Contribuciones de Mejores		0	0	0
Deberes		0	0	0
Productos		1,928,538	6,763,100	0
Alrovechamientos		0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios		0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos y Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		554,188,918	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos y Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones		0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		554,188,918	0	0
Otros Ingresos y Beneficios		0	0	0
Ingresos Financieros		0	0	0
Inversión por Variación de Inventarios		0	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Detrimento o Obsolescencia		0	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones		0	0	0
Otros Ingresos o Beneficios Varios		0	0	0
Total de Ingresos y Otros Beneficios		554,188,918	641,403,199	0
GASTOS Y OTRAS PERDIDAS				
Gastos de Funcionamiento		44,897,823	72,239,070	0
Servicios Fiscales		30,387,855	41,047,095	0
Material y Suministros		5,717,928	13,207,253	0
Servicios Generales		8,281,060	17,884,120	0
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas		0	0	0
Transferencias, Ayudas y Asignaciones al Sector Público		0	0	0
Transferencias y Retiro del Sector Público		0	0	0
Subsidios y Subvenciones		0	0	0
Ayudas Sociales		0	0	0
Pensiones y Jubilaciones		0	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Arrendados		0	0	0
Transferencias a la Seguridad Social		0	0	0
Derechos		0	0	0
Transferencias al Exterior		0	0	0
Participaciones y Aportaciones		0	0	0
Aportaciones		0	0	0
Convenios		0	0	0
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública		0	0	0
Intereses de la Deuda Pública		0	0	0
Comisiones de la Deuda Pública		0	0	0
Gastos de la Deuda Pública		0	0	0
Capital por Coberturas		0	0	0
Amortización Financiera		0	0	0
Otros Gastos y Perdidas Extraordinarias		0	0	0
Estimaciones, Depreciaciones, Desminoración, Desminoración, Desminoración y Amortizaciones		0	0	0
Provisiones		0	7	0
Diminución de Inventarios		0	0	0
Otros Gastos		477,120,453	971,455,234	0
Inversión Pública		477,120,453	971,455,234	0
Inversión Pública no Capitalizable		0	1,044,427,726	0
Total de Gastos y Otras Perdidas		521,818,778	1,044,427,726	0
Resultado del Ejercicio (Pérdida) Ganancia		34,297,791	-203,024,627	0

Este presento de decir verdad declaro que las Estadísticas Financieras y sus anexos son totalmente correctas y son responsabilidad del emisor.

CARLOS OCCHIA RODRIGUEZ
DIRECTOR GENERAL

NANCY MARÍN ALVAREZ
SUBDIRECTORA DE RECURSOS FINANCIEROS

FERREMANDO OSORIO RAMIREZ
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

JOSÉ CARLOS PAZ LEÓN
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD Y CONTROL PRESUPUESTAL

Concepto	2024	2025	2024	2025	Concepto
ACTIVO					PASIVO
Activo Circulante					Passivo Circulante
Efectivo y Equivalentes	270,371,460	185,126,472	20,779,642	0	Cuentas por Pagar a Corto Plazo
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	21,284,762	0	48,764,238	0	Documentos para Pagar a Corto Plazo
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	79,369,283	0	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo
Inventarios	0	0	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo
Almacenes	0	0	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo
Otros Activos Circulantes	137,598,743	68,153,889	0	0	Provisiones a Corto Plazo
Total de Activos Circulantes	508,554,258	323,824,241			Otros Pasivos a Corto Plazo
Activo No Circulante					Total de Pasivos Circulantes
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	165,409,059
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	678,350,342	0	
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	380,323,151	213,347,755	0	0	Pasivo No Circulante
Bienes Muebles	213,922,310	2,227,901	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo
Activos Intangibles	2,227,901	-259,466,474	-259,466,474	0	Documentos para Pagar a Largo Plazo
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	0	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo
Activos Diferidos	0	0	0	0	Pasivos Diferidos a Largo Plazo
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	Provisiones a Largo Plazo
Total de Activos No Circulantes	337,006,888	634,469,524			Total del Pasivo
Total del Activo	845,541,145	958,283,764			Total del Pasivo
HACIENDA PÚBLICA/PAATRIMONIO					HACIENDA PÚBLICA/PAATRIMONIO
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido					Hacienda Pública/Patrimonio Generado
Aportaciones					Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)
Donaciones de Capital					Resultados de Ejercicios Anteriores
Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio					Revaluos
					Reservas
					Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores
					Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio
					Resultado por Posición Monetaria
					Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios
					Total Hacienda Pública/Patrimonio
					Total del Pasivo y Hacienda Pública /Patrimonio

En el contexto de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son respaldados por

CARLOS OCHOA RODRÍGUEZ
DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR ADMINISTRATIVO

NANCY MARÍA ALVAREZ
DIRECTORA DE RECURSOS FINANCIEROS

JOSE CALLE SERRA LEON
JEFEE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD Y CONTROL PRESUPUESTAL

Concepto	Dirigen	Aplicación
ACTIVO	298,027,190	195,284,572
Activo Circulante	0	184,160,017
Efectivo y Equivalentes	0	85,244,986
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	485,720
Derechos a Recibir Bienes o Servicio	0	30,545,656
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	68,724,854
Activo No Circulante	298,027,190	57,454
Invenciones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Imateriales, Infraestructura y Contratuaciones en Proceso	298,027,190	57,454
Bienes Muebles	0	0
Activos Intangibles	0	0
Derecación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
PASIVO	59,627,516	199,323,087
Pasivo Circulante	59,627,516	199,323,087
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	188,983,966
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Pecas a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Trámites y Valores a Corto Plazo	0	0
Pavos Diferidos a Corto Plazo	56,627,516	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	339,121
Otras Pecas a Corto Plazo	0	0
Pasivo No Circulante	0	0
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pavos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
Otras Pecas a Largo Plazo	0	0
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	237,301,706	209,348,753
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
Abonaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	237,301,706	209,348,753
Hacienda Pública/Patrimonio Generando	237,301,706	209,348,753
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Déficit)	0	209,348,753
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciónes de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Resultados por Pecas, Monetaria	0	0
Resultados por Tenencia de Activos no Monetaria	0	0
<i>Esbozo de decir verdad decímos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emitente.</i>		
<i>CARLOS GÓMEZ RODRÍGUEZ</i>		
<i>DIRECTOR GENERAL</i>		
<i>JOSE ALCARAZ LEÓN</i>		
<i>DIRECTOR ADMINISTRATIVO</i>		
<i>NANCY MARÍN ALVAREZ</i>		
<i>SUBDIRECCION DE RECURSOS FINANCIEROS</i>		
<i>JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD Y CONTROL PRESUPUESTAL</i>		

Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos

Estado Analítico del Activo

Del 1 de Enero al 31 de Octubre de 2025

(Cifras en Pesos)

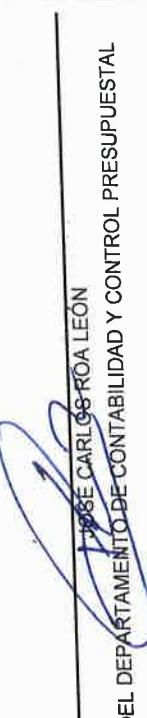
Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	958,283,764	1,610,630,150	1,723,372,768	845,541,145	-112,742,619
Activo Circulante	323,824,241	1,430,962,333	1,246,252,316	508,534,258	184,710,017
Efectivo y Equivalentes	185,126,472	671,685,472	586,44,484	270,371,460	85,244,988
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	20,779,642	559,341,548	558,856,428	21,264,762	485,120
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	48,764,238	130,221,837	99,676,782	79,309,293	30,545,055
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	69,153,889	69,713,475	1,278,621	137,588,743	68,434,854
Otros Activos Circulantes	634,159,524	179,667,817	477,120,453	337,006,888	-297,452,636
Activo No Circulante	0	0	0	0	0
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	678,350,342	179,093,262	477,120,453	380,323,151	-298,027,190
Bienes Muebles	213,347,755	574,554	0	213,922,310	574,554
Activos Intangibles	2,227,901	0	0	2,227,901	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-250,466,474	0	0	-259,466,474	0
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 CARLOS OCHOA RODRÍGUEZ
 DIRECTOR GENERAL


 EFRÉN ARMANDO OSORIO RAMÍREZ
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO

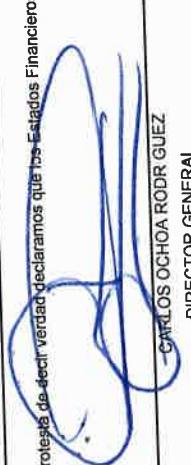

 NANCY MARÍN ÁLVAREZ
 SUBDIRECTORA DE RECURSOS FINANCIEROS


 JOSÉ CARLOS GÓMEZ LEÓN
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD Y CONTROL PRESUPUESTAL

Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos
 Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
 Del 1 de Enero al 31 de Octubre de 2025
 (Cifras en Pesos)

Denominación de las Deudas		Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA					
	Corto Plazo				
Deuda Interna					
Instituciones de Crédito		Peso	México	0	0
Títulos y Valores		Peso	Méjico	0	0
Arrendamientos Financieros		Peso	Méjico	0	0
Deuda Externa					
Organismos Financieros Internacionales		Peso	Méjico	0	0
Deuda Bilateral		Peso	Méjico	0	0
Títulos y Valores		Peso	Méjico	0	0
Arrendamientos Financieros		Peso	Méjico	0	0
Subtotal de Deuda Pública a Corto Plazo					
	Largo Plazo				
Deuda Interna					
Instituciones de Crédito		Peso	Méjico	0	0
Títulos y Valores		Peso	Méjico	0	0
Arrendamientos Financieros		Peso	Méjico	0	0
Deuda Externa					
Organismos Financieros Internacionales		Peso	Méjico	0	0
Deuda Bilateral		Peso	Méjico	0	0
Títulos y Valores		Peso	Méjico	0	0
Arrendamientos Financieros		Peso	Méjico	0	0
Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo					
Total de Otros Pasivos					
Total de Deuda Pública y Otros Pasivos					

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 CARLOS OCHOA RODRÍGUEZ
 DIRECTOR GENERAL


 EFRÉN ARMANDO OSORIO RAMÍREZ
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO


 JOSE CARLOS ROA LEÓN
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD Y CONTROL


 NANCY MARÍN ÁLVAREZ
 SUBDIRECTORA DE RECURSOS FINANCIEROS

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2024	0			0
Aportaciones	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2024	855,183,620		-203,004,527	652,179,093
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	-203,004,527	0
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	855,183,620	0	855,183,620
Revalúos	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2024				
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2024	0	855,183,620	-203,004,527	652,179,093
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2025	0			0
Aportaciones	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2025		-209,348,783	237,301,706	27,952,953
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	34,297,179	34,297,179
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	-209,348,783	203,004,527	-6,344,226
Revalúos	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2025				
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2025	0	645,034,867	34,297,179	680,132,046

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

CARLOS OCHOA RODRÍGUEZ
DIRECTOR GENERAL

NANCY MARÍA ALVAREZ
SUBDIRECTORA DE RECURSOS FINANCIEROS

JOSE CARLOS ROA LEÓN
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

JOSE CARLOS ROA LEÓN
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD Y CONTROL
PRESUPUESTAL

Concepto		2024	2025
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		566,115,454	841,883,426
Origen		0	0
Impuestos		0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		0	0
Contribuciones de Mejoras		0	0
Derechos		0	6,763,097
Productos		1,928,598	0
Aprovechamientos		0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios		0	480,240
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración		0	0
Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones		0	834,640,099
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, Y Pensiones Y		554,186,918	0
Círculo Órigenes de Operación		0	0
Aplicación		291,202,650	653,258,832
Servicios Personales		30,397,955	41,047,686
Materiales y Suministros		5,717,908	13,297,253
Servicios Generales		8,581,960	17,854,120
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		0	0
Transferencias al Resto del Sector Público		0	0
Subsidios y Subvenciones		0	0
Ayudas Sociales		0	0
Pensiones y Jubilaciones		0	0
Transferencias a la delincuencia, Mandatos y Contratos Análogos		0	0
Transferencias a la Seguridad Social		0	0
Donativos		0	0
Transferencias al Exterior		0	0
Participaciones		0	0
Aportaciones		246,504,827	661,019,763
Convenios		264,912,805	168,324,804
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación		0	0
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		0	0
Origen		0	0
Bienes, Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		0	0
Bienes Muebles		0	0
Otros Créditos de Inversión		0	0
Aplicación		179,667,817	568,603,468
Bienes, Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		179,093,262	563,888,503
Bienes Muebles		574,854	4,714,865
Otras Aplicaciones de Inversión		0	0
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión		-179,667,817	-568,603,468
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		0	0
Origen		0	0
Endudamiento Neto		0	0
Interno		0	0
Externo		0	0
Otros Origenes de Financiamiento		0	0
Aplicación		0	0
Servicios de la Deuda		0	0
Internos		0	0
Externos		0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento		0	0
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento		85,244,988	-379,978,815
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo		85,156,472	565,105,316
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio		270,371,460	195,126,472
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio			

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son la responsabilidad del emisor.



CARLOS COUCHA RODRÍGUEZ
DIRECTOR GENERAL



JUAN MARTÍN ÁLVAREZ
SUBDIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS



ERNESTO ARMANDO OSORIO RAMÍREZ
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



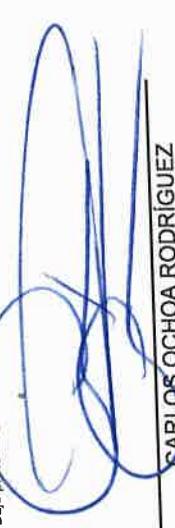
JOSÉ CARLOS ROA LEÓN
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD Y CONTROL
PRESUPUESTAL

Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos
Informe de Pasivos Contingentes
Del 1 de Enero al 31 de Octubre de 2025
(Pesos)

“En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 46, fracción I, inciso d, y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, y de conformidad con lo establecido en el capítulo VII, numeral III, inciso g) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, el ente público informa lo siguiente.”

Cuenta	Concepto	Importe
7410-0001-0002	EXPEDIENTE D-3/1036/2011 LUIS PATRICIO ACEVEDO CORTES	\$1,938,621.09
7410-0001-0005	EXPEDIENTE D-3/529/2015 JAVIER FUENTES AGUILAR	\$845,840.96
	TOTAL	\$2,784,462.05

“Bajo protesta de decir verdad, declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”


CARLOS OCHOA RODRÍGUEZ
 DIRECTOR GENERAL


NANCY MARÍN ÁLVAREZ
 SUBDIRECTORA DE RECURSOS FINANCIEROS


EFREN ARMANDO OSORIO RAMÍREZ
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO


JOSE CARLOS ROA LEÓN
JEFE DEL DEPARTAMENTO
DE CONTABILIDAD Y CONTROL
PRESUPUESTAL

Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos
Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Octubre de 2025
(Cifras en pesos)

1. Total de Ingresos Presupuestarios	556,115,454
2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios	0
2.1 Ingresos Financieros	0
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	0
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	0
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	0
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	0
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	0
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	0
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	0
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0
4. Total de Ingresos Contables	556,115,454

Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos
 Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
 Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Octubre de 2025
 (Cifras en pesos)

1. Total de Egresos Presupuestarios	224,365,640
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables	185,172,720
2.1 Materiales Primas y Materiales de Producción y Comercialización	5,504,904
2.2 Materiales y Suministros	574,554
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	0
2.4 Mobiliario y Equipo Educational y Recreativo	0
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	0
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0
2.9 Activos Biológicos	0
2.10 Bienes Inmuebles	0
2.11 Activos Intangibles	179,093,262
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	0
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	0
2.15 Compra de Títulos y Valores	0
2.16 Concesión de Préstamos	0
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0
2.19 Amortización de la Deuda Pública	0
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0
2.21 Otros Egresos Presupuestales No Contables	0
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios	482,838,361
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obssolescencia y Amortizaciones	0
3.2 Provisiones	0
3.3 Disminución de Inventarios	0
3.4 Otros Gastos	477,420,453
3.5 Inversión Pública no Capitalizable	5,717,908
3.6 Materiales y Suministros (Consumos)	0
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestales	0
4. Total de Gastos Contables	522,031,280

CARLOS OCHOA RODRÍGUEZ
 DIRECTOR GENERAL

EFREN ARMANDO OSORIO RAMÍREZ
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO

NANCY MARÍN ÁLVAREZ

SUBDIRECTORA DE RECURSOS FINANCIEROS

JOSE CARLOS ROATZÓN
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD Y
 CONTROL PRESUPUESTAL

Notas a los Estados Financieros **Al 31 de octubre de 2025**

a) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1. Autorización e Historia.

En 1944 se creó el Comité de Administrador del Programa Federal de Construcción de Escuelas (CAPFCE); este organismo se dio inicialmente a la tarea de ubicar cartográficamente la existencia de aulas y en proyectar los espacios escolares para construir en el territorio nacional.

A lo largo de 52 años, todos los planteles escolares fueron construidos exclusivamente por el CAPFCE, a través de las jefaturas de zona que existían en cada entidad federativa.

En enero de 1996, la S. E. P. y el CAPFCE presentaron al Ejecutivo Federal una estrategia de transformación de los programas de infraestructura educativa, la cual se plasmó en el "Acuerdo para la Descentralización del CAPFCE", mismo que establecía la transferencia gradual de recursos y funciones a los estados.

Derivado de lo anterior el 10 de agosto de 1998 fue publicado en el Periódico Oficial del Estado de Puebla, el Decreto que creó el Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos, como un Organismo Descentralizado del Gobierno del Estado de Puebla, con personalidad jurídica y patrimonio propio; sectorizado, a la Secretaría de Educación Pública, ahora Secretaría de Educación, reformando y adicionando disposiciones al citado Decreto de creación el dieciocho de agosto de mil novecientos noventa y nueve, diecisiete de agosto de dos mil nueve, diecinueve de marzo de dos mil catorce y dos de febrero de dos mil dieciséis .

Mediante Decreto del Ejecutivo del Estado, publicado el 27 de mayo de 2013 en el Periódico Oficial del Estado se expide el Reglamento Interior del Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos, dejando sin efecto el Reglamento Interior publicado el 24 de septiembre de 2001. Posteriormente, el 19 de marzo de 2014, se publicaron modificaciones al Decreto de Creación. De igual forma, el 23 de octubre de 2014 fueron publicadas reformas, adiciones y derogaciones a diversas disposiciones al Reglamento Interior. Con



fecha 2 de febrero de 2016, el Honorable Congreso del Estado reformó el Decreto que crea a este Comité como un Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos, Público Descentralizado del Gobierno del Estado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, sectorizado a la Secretaría de Infraestructura y Transportes, quien será la institución estatal responsable de la infraestructura física educativa oficial del Estado de Puebla y de la infraestructura especial. Manual de Organización del Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos finalmente, el "Acuerdo del Secretario de la Función Pública, por el que da conocer la Relación de Entidades Paraestatales que se encuentran registradas en la Secretaría de la Función Pública y que forman parte de la Administración Pública Estatal, y su Sectorización", publicado el veintisiete de enero de dos mil veintitrés, en el cual se establece en el artículo 5 que el Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos se encuentra en el Sector Infraestructura con la Secretaría de Infraestructura como Coordinadora de Sector.

2. Panorama Económico y Financiero.

El Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos (**COMITÉ ADMINISTRADOR POBLANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ESPACIOS EDUCATIVOS**) es un Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado de Puebla, con personalidad Jurídica y Patrimonio propio, sectorizado a la Secretaría de Infraestructura y Transportes, y será la Institución Estatal responsable de la Infraestructura Física Educativa Oficial del Estado de Puebla y de la Infraestructura especial.

Administrará su patrimonio y ejercerá los recursos que le aporten los Gobiernos, Federal, estatal y Municipal, así como los sectores social y privado, y realizará convenios de construcción, rehabilitación, mantenimiento y demolición con distintas Escuelas a nivel Básico hasta nivel Superior del Estado de Puebla, así mismo realiza su equipamiento.

3. Organización y Objetivo Social

a) Objeto Social

La organización básica del Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos se centra en la vigilancia y seguimiento del desarrollo de la construcción, rehabilitación, equipamiento y mantenimiento de la Infraestructura física educativa y de la Infraestructura Especial.

b) Principal Actividad

Su objetivo es administrar la construcción, mantenimiento, reparación y equipamiento de espacios educativos públicos.

Se atenderán los muebles e inmuebles destinados a la educación impartida por el Estado y los particulares con autorización o con reconocimiento de validez oficial de estudios en el marco del Sistema Educativo Nacional en términos de la Ley General de Educación del Estado, así como los servicios e instalaciones necesarios para su correcta operación.

c) Ejercicio Fiscal

Ejercicio Fiscal 2025.

Periodo presentado del 01 de enero al 31 de octubre de 2025.

d) Régimen Jurídico

Persona moral sin fines de lucro, con personalidad jurídica y patrimonio propio.

e) En cuanto a las obligaciones en materia de contribuciones que el COMITÉ ADMINISTRADOR POBLANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ESPACIOS EDUCATIVOS se encuentra obligado a cumplir, se tienen las siguientes:

1. Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios.
2. Declaración informativa anual de pagos y retenciones de servicios profesionales. Personas Morales. Impuesto Sobre la Renta
3. Declaración informativa de IVA con la anual de ISR.

4. Pago definitivo mensual de IVA.
5. Entero de retención de ISR por servicios profesionales, MENSUAL.
6. Entero de retenciones mensuales de ISR por ingresos asimilados a salarios.
7. Declaración de Proveedores de IVA.

f) Estructura Organizacional Básica.

La estructura del COMITÉ ADMINISTRADOR POBLANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ESPACIOS EDUCATIVOS vigente a la fecha es la siguiente:

- a) Dirección General
- b) Dirección de Desarrollo y Seguimiento Operacional
- c) Dirección de Proyectos y Costos
- d) Dirección de Construcción y Supervisión
- e) Dirección Jurídica
- f) Dirección Administrativa
- g) Dirección de Proyectos Especiales

4. Bases de Preparación de los Estados Financieros.

Los presentes Estados Financieros cumplen con lo estipulado en la Ley General de Contabilidad Gubernamental, los lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), y fueron elaborados de manera acumulativa y con base en el devengado y en apego al Capítulo VII del Manual de Contabilidad Gubernamental.

La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros, es la siguiente:

Legislación Federal

- Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.
- Ley General de Contabilidad Gubernamental.
- Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria.
- Ley de Coordinación Fiscal.
- Ley de Fiscalización Superior y Rendición de Cuentas de la Federación.
- Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública Gubernamental.
- Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios.
- Ley General de Responsabilidades Administrativas.

Legislación Local

- Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla.
- Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Puebla
- Ley de Rendición de Cuentas y Fiscalización Superior del Estado de Puebla.
- Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado de Puebla.
- Ley de Deuda Pública para el Estado Libre y Soberano de Puebla.
- Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Puebla.

Normas emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC)

- Manual General de Contabilidad Gubernamental.
- Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental.
- Plan de Cuentas.
- Normas y Metodología para la Determinación de los Momentos Contables de los Ingresos.
- Normas y Metodología para la Determinación de los Momentos Contables de los Egresos.
- Reglas Específicas del Registro y Valoración del Patrimonio.

- Normas y Metodología para la Emisión de Información Financiera y Estructura de los Estados Financieros Básicos del Ente Público y Características de sus Notas.
- Clasificador por Fuentes de Financiamiento.
- Clasificador por Rubros de Ingresos.
- Clasificador por Objeto del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida Genérica).
- Clasificador por Tipo de Gasto.
- Clasificación Administrativa.
- Clasificación Programática (Tipología general).
- Acuerdo por el que se emite el formato de conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables, así como entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables.
- Acuerdo por el que se armoniza la estructura de las Cuentas Públicas.
- Norma en materia de Consolidación de Estados Financieros y demás información contable.

La aplicación de los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental para sustentar técnicamente la contabilidad, así como organizar la efectiva sistematización que permita la obtención de información veraz, clara y concisa, permitiendo que la información proporcionada sea oportuna, confiable y comparable para la toma de decisiones, y son:

Sustancia Económica. - Es el reconocimiento contable de las transacciones, transformaciones internas y otros eventos, que afectan económicamente al ente público y delimitan la operación del Sistema de Contabilidad Gubernamental (SCG).

Entes Públicos. - Los poderes Ejecutivo, Legislativo y Judicial de la Federación y de las entidades federativas; los entes autónomos de la Federación y de las entidades federativas; los ayuntamientos de los municipios; los órganos político-administrativos de las demarcaciones territoriales del Distrito Federal; y las

entidades de la administración pública paraestatal, ya sean federales, estatales o municipales.

Existencia Permanente. – La actividad del ente público se establece por tiempo indefinido, salvo disposición legal en la que se especifique lo contrario.

Revelación Suficiente. – Los estados y la información financiera deben mostrar amplia y claramente la situación financiera y los resultados del ente público.

Importancia Relativa. – La información debe mostrar los aspectos importantes de la entidad que fueron reconocidos contablemente.

Registro e Integración Presupuestaria. – La información presupuestaria de los entes públicos se integra en la contabilidad en los mismos términos que se presentan en la Ley de Ingresos y en el Decreto del Presupuesto Egresos, de acuerdo a la naturaleza económica que le corresponda. El registro presupuestario del ingreso y del egreso en los entes públicos se debe reflejar en la contabilidad, considerando sus efectos patrimoniales y su vinculación con las etapas presupuestarias correspondientes.

Consolidación de la Información Financiera. – Los estados financieros de los entes públicos deberán presentar de manera consolidada la situación financiera, los resultados de operación, el flujo de efectivo o los cambios en la situación financiera y las variaciones a la Hacienda Pública, como si se tratara de un solo ente público y para este comité no aplica.

Devengo Contable. – Los registros contables de los entes públicos se llevarán con base acumulativa. El Ingreso Devengado, es el momento contable que se realiza cuando existe jurídicamente el derecho de cobro de impuestos, derechos, productos, aprovechamientos y otros ingresos por parte de los entes públicos. El Gasto Devengado, es el momento contable que refleja el reconocimiento de una obligación de pago a favor de terceros por la recepción de conformidad de bienes, servicios y obra pública contratados; así como de las obligaciones que derivan de tratados, leyes, decretos, resoluciones y sentencias definitivas.

Valuación. – Todos los eventos que afecten económicoamente al ente público deben ser cuantificados en términos monetarios y se registrarán al costo histórico o al valor económico más objetivo registrándose en moneda nacional.

Dualidad Económica. – El ente público debe reconocer en la contabilidad, la representación de las transacciones y algún otro evento que afecte su situación financiera, su composición por los recursos asignados para el logro de sus fines y por sus fuentes, conforme a los derechos y obligaciones.

Consistencia. – Ante la existencia de operaciones similares en un ente público, debe corresponder un mismo tratamiento contable, el cual debe permanecer a través del tiempo, en tanto no cambie la esencia económica de las operaciones.

d) Normatividad supletoria: No aplica para el Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos.

e) Implementación por primera vez del base devengado: No aplica para el Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos.

La información generada se captura en el Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad gubernamental (SAACG.NET).

5. Políticas de Contabilidad Significativas.

Las políticas del Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos son:

- Registrar las operaciones contables y presupuestarias de manera armónica, delimitada y específica.
- Generar estados financieros de manera periódica mensual y anual.
- Registrar las transacciones de gastos conforme a la fecha de su realización.
- Registrar los ingresos cuando exista jurídicamente el derecho de cobro.
- Registrar las operaciones contables y presupuestarias en tiempo real.

- Facilitar la toma de decisiones con información veraz, oportuna y confiable.
- Permitir la adopción de políticas para el manejo eficiente del gasto.

6. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario.

No aplica a este Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos ya que no se realizan operaciones en moneda extranjera u operaciones con divisas.

7. Reporte Analítico del Activo.

El reporte analítico del activo generado en el Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad gubernamental (SAACG.NET), muestra el comportamiento de los bienes adquiridos, así como el saldo inicial, los incrementos y decrementos, y el saldo final.

8. Fideicomisos, Mandatos y Análogos.

No aplica a este Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos ya que no tiene Fideicomisos, mandatos y análogos.

9. Reporte de la Recaudación.

El reporte de recaudación del Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos generado en el Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad gubernamental (SAACG.NET) se muestra en el Reporte de Ingresos, reflejando sus ministraciones otorgadas a través del Gobierno del estado de Puebla.

10. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda.

El reporte relativo a la Información sobre la Deuda y el reporte Analítico de la Deuda, generado en el Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad gubernamental (SAACG.NET), muestra las obligaciones que no han sido pagadas por este Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos.

11. Calificaciones otorgadas.

Este Comité no cuenta con Calificaciones Crediticias, derivado, de que no ha solicitado Créditos Bancarios.

12. Proceso de Mejora.

Los procesos de mejora que se han aplicado en este Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos, han sido acciones para mejorar la gestión pública, la eficiencia y la transparencia de los servicios y trámites para reducir el tiempo de pago de anticipos y estimaciones de obra pública, lograr una mayor claridad, consistencia y transparencia en las operaciones.

13. Información por Segmentos.

No aplica para este Comité.

14. Eventos Posteriores al Cierre.

Dicha situación no ocurrió para el Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos.

15. Partes Relacionadas

Este Organismo no cuenta con partes relacionadas, ya que es un organismo autónomo.

16. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable.

Se cumple con lo estipulado por el CONAC al transcribir la leyenda "Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

b) NOTAS DE DESGLOSE
I. NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES
Ingresos y Otros Beneficios
Ingresos de Gestión

Comprende los ingresos por Productos, generados de las cuentas bancarias de Aportaciones de este Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos del Estado de Puebla, se registran en cuentas de resultados su valor nominal cuando se recibe el recurso, como se detalla a continuación:

Concepto	2025	2024
Derechos, Productos y Aprovechamientos de Tipo Corriente	\$ 1,928,536.00	\$ 6,763,100.00
Total	\$ 1,928,536.00	\$ 6,763,100.00

**Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la
Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias,
Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones**

Corresponde al importe de las Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones, los cuales están armonizados con el Clasificador por Rubros de Ingresos.

Concepto	2025	2024
Recursos Fiscales, Federales, Otros Recursos, Reintegros.	\$ 554,186,918.00	\$ 834,640,099.00
Total	\$ 554,186,918.00	\$ 834,640,099.00

Otros Ingresos y Beneficios

Comprende el importe de otros ingresos y beneficios que se derivan de transacciones y eventos inusuales, que no son propios del objeto del Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos del Estado de Puebla.

Concepto	2025	2024
Ingresos Financieros, incremento por variación de inventarios, disminución del exceso de estimaciones por pérdida, deterioro u obsolescencia, disminución del exceso de provisiones	\$ 0.00	\$ 0.00
Total	\$0.00	\$0.00

Gastos y Otras Pérdidas

Gastos de Funcionamiento

Los Gastos de Funcionamiento se componen de las cuentas de Servicios Personales, Materiales y Suministros y Servicios Generales, necesarios para el adecuado funcionamiento del Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos del Estado de Puebla de los cuales se detallan a continuación:

Concepto	2025	2024
Servicios Personales, Materiales y Suministros, Servicios Generales	\$44,697,823.00	\$72,239,070.00
Total	\$ 44,697,823.00	\$72,239,070.00

Servicios Personales

Forman parte de este capítulo las asignaciones destinadas al pago de remuneraciones al personal que presta sus servicios al Comité

Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos del Estado de Puebla, tales como: sueldos, honorarios asimilables a sueldos, prestaciones y gastos de seguridad social, así como otras prestaciones derivadas de una relación laboral de carácter permanente o eventual, como se detalla a continuación:

Concepto	2025	2024
Nomina de Personal Adscrito al Comité	\$ 30,397,955.00	\$ 41,047,696.00
Total	\$30,397,955.00	\$ 41,047,696.00

Materiales y Suministros

Este rubro está conformado por las asignaciones destinadas a cubrir la adquisición de toda clase de bienes e insumos requeridos por el Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos del Estado de Puebla, para el desempeño de sus actividades institucionales, se devengaron los siguientes importes:

Concepto	2025	2024
Papelería, Gasolina, Refacciones y Accesorios Menores.	\$ 5,717,908.00	\$13,297,253.00
Total	\$ 5,717,908.00	\$13,297,253.00

Servicios Generales

En este rubro están consideradas las prestaciones de servicios contratados con particulares o instituciones del sector público, requeridos para el cumplimiento de las actividades vinculadas con la función pública, en las partidas que se enuncian a continuación:

Concepto	2025	2024
Energía Eléctrica, Telefonía Tradicional, Arrendamiento de Móvilario y Equipo de Administración, Servicios de Vigilancia	\$ 8,581,960.00	\$ 17,894,120.00
Total	\$ 8,581,960.00	\$ 17,894,120.00

Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas

Este capítulo comprende los recursos destinados, en forma directa o indirecta, a los sectores público, privado y externo, organismos y empresas paraestatales, apoyos como parte de su política económica y social, de acuerdo con las estrategias y prioridades de desarrollo para el sostenimiento y desempeño de sus actividades.

Concepto	2025	2024
Recursos Fiscales, Federales, Otros Recursos, Reintegros.	\$ 0.00	\$ 0.00
Total	\$ 0.00	\$ 0.00

Participaciones y Aportaciones

Concepto	2025	2024
Participaciones y Aportaciones y Convenios	\$ 0.00	\$ 0.00
Total	\$ 0.00	\$ 0.00

Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias

En este rubro se registran otros gastos y perdidas extraordinarias no incluidos en las cuentas anteriores, los importes registrados se detallan de la siguiente manera:

Concepto	2025	2024
Inversión Pública No Capitalizable	\$0.00	\$0.00
Gastos de Ejercicios Anteriores	\$0.00	\$0.00
Depreciación de Bienes Muebles	\$0.00	\$ 713,415.00
Otros Gastos	\$0.00	\$ 7.00
Total	\$0.00	\$ 713,422.00

II. NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activo

Efectivo y Equivalentes

Este rubro se integra con los recursos disponibles, depósitos bancarios que representan el monto de efectivo disponible, inversiones temporales a corto plazo altamente líquidas sujetas a un riesgo mínimo de cambio en su valor y fondos con afectación específica que corresponden a los programas federales y estatales, como se muestra a continuación:

Concepto	2025	2024
Bancos/Tesorería	\$ 298,027,190.00	\$ 185,126,472.00
Inversiones Temporales	0.00	0.00
Total	\$ 298,027,190.00	\$ 185,126,472.00

Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes, y Bienes o Servicios a Recibir

Se refiere a los importes a favor del Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos registrados como derechos a recibir efectivo o equivalentes, mismos que se originan por ingresos, contribuciones, productos y aprovechamientos que percibe el Comité, préstamos otorgados y gastos por comprobar, por los cuales se espera recibir una contraprestación en un periodo menor o igual a 12 meses.

Los derechos a recibir efectivo o equivalentes se reconocen a su valor histórico y se detallan a continuación:

Concepto	2025			2024	
	Hasta 90 días	Hasta 180 días	Hasta 365 días	Total	Total
Deudores Diversos		\$21,264,762.00	\$79,309,293.00	\$100,574,055.00	\$69,543,880.00
Total		\$21,264,762.00	\$79,309,293.00	\$100,574,055.00	\$69,543,880.00

Inventarios (Bienes Disponibles para su Transformación o Consumo)

El Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos no realiza ningún proceso de transformación y/o elaboración de bienes.

Concepto	2025	2024
NO APLICA	\$0.00	\$0.00
Total	\$0.00	\$0.00

Almacenes

No aplica para este Comité.

Concepto	2025	2024
NO APLICA	\$0.00	\$0.00
Total	\$0.00	\$0.00

Inversiones Financieras

No aplica para este Comité.

Concepto	2025	2024
NO APLICA	\$0.00	\$0.00
Total	\$0.00	\$0.00

Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

Representa el monto de todo tipo de bienes inmuebles, infraestructura, construcciones, bienes muebles adquiridos, los derechos por el uso de activos de propiedad tecnológica e intelectual y otros; así como los gastos derivados de actos para su adquisición, adjudicación, expropiación e indemnización y los que se generen por estudios de pre inversión, cuando se realicen por causas de interés público.

Este rubro se encuentra integrado de la siguiente manera:

Concepto	2025	2024
Terrenos, Edificios, Obras en Proceso, Bienes Inmuebles y Activos Intangibles	\$596,473,362.00	\$893,925,998.00
Total	\$596,473,362.00	\$893,925,998.00

Tasas de depreciación

Concepto	Depreciación Anual %
Equipo de Cómputo	20.00%
Equipo de Transporte	20.00%
Bienes Muebles	10.00%

Estimaciones y Deterioros

La depreciación de los bienes del Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos, se calcula por el método de línea recta, sobre saldos iniciales mensuales de los activos fijos, los porcentajes de depreciación utilizados son los establecidos en la "Guía de Vida Útil Estimada y Porcentajes de Depreciación" emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable; así mismo, el método utilizado para el cálculo y registro de la amortización de los activos intangibles, está definido con base en los años de vida útil de los activos, su saldo se integra como se detalla a continuación:

Concepto	2025	2024
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-\$259,466,474.00	-\$259,466,474.00
Total	-\$259,466,474.00	-\$259,466,474.00

Porcentajes de Depreciación

Concepto	% de depreciación anual
Equipo de Cómputo	20.00%
Equipo de Transporte	20.00%
Bienes Muebles	10.00%

Otros Activos

Concepto	2025	2024
Programa de Obra Federal	\$ 137,588,743.00	\$ 69,153,889.00
Total	\$ 137,588,743.00	\$69,153,889.00

Pasivo

Cuentas por Pagar

Esta cuenta representa las obligaciones de pagos por compra de bienes o prestación de servicios generales y obra pública ejecutada, las cuales cuentan con una fecha de vencimiento de 90, 180, menos o igual a 365 días.

2025					2024	
Concepto	Hasta 90 días	Hasta 180 días	Hasta 365 días	Más de 365 días	Total	Total
Servicios Personales, Proveedores, Contratistas, Por Pagar A Corto Plazo		\$ 19,614,521.00			\$ 19,614,521.00	\$ 218,598,487.00
Total		\$19,614,521.00			\$19,614,521.00	\$218,598,487.00

Documentos por Pagar

El Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos, no cuenta con movimientos en este rubro.

Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración (a corto y largo plazo)

Concepto	2025	2024
Programa de Obra Federal "Escuelas al Cien"	\$ 145,474,573.00	\$ 86,847,057.00
Total	\$ 145,474,573.00	\$ 86,847,057.00

Pasivos diferidos

El Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos no cuenta con movimientos en este rubro.

Concepto	2025	2024
A corto plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
A largo plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Total	\$ 0.00	\$ 0.00

Provisiones

El Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos no cuenta con movimientos en este rubro.

Concepto	2025	2024
NO APLICA	\$ 0.00	\$ 0.00
Total	\$ 0.00	\$ 0.00

Otros Pasivos

Se informa que el Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos cuenta con otros pasivos distintos a los señalados en notas anteriores, correspondientes a recursos depositados pendientes de clasificar según los conceptos del Clasificador por Rubros de Ingresos:

Concepto	2025	2024
Otros Pasivos a Corto Plazo	\$ 320,006.00	\$ 659,127.00
Total	\$ 320,006.00	\$ 659,127.00

III. NOTAS AL ESTADO DE VARIACIONES EN LA HACIENDA PÚBLICA

Patrimonio

Este rubro representa la diferencia del activo y pasivo del el Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos, incluye el resultado de la gestión de ejercicios anteriores.

Concepto	2025	2024
Donaciones al Organismo	\$ 0.00	\$ 0.00
Total	\$ 0.00	\$ 0.00

Patrimonio Contribuido

Se compone de las aportaciones con fines permanentes del sector privado, público y externo que incrementan el Patrimonio del Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos, así como los efectos identificables y cuantificables que le afecten.

Concepto	2025	2024
Resultado del Ejercicio	\$ 0.00	\$ 0.00
Total	\$ 0.00	\$ 0.00

Patrimonio Generado

Es la suma de los resultados de la gestión de ejercicios anteriores, resultado del ejercicio corriente y los eventos identificables y cuantificables.

Concepto	2025	2024
Resultado de Ejercicios Anteriores	\$645,834,867.00	\$855,183,620.00
Resultado del Ejercicio(ahorro/desahorro)	\$34,297,179.00	-\$203,004,527.00
Total	\$680,132,046.00	\$652,179,093.00

IV. NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Las Notas al Estado de Flujos de Efectivo tienen por objeto proveer de información sobre los flujos de efectivo del ente público identificando las fuentes de entradas y salidas de recursos, clasificadas por actividades de operación, de inversión y de financiamiento.

Sirven de base para evaluar la capacidad del ente para generar efectivo y equivalentes de efectivo, así como su capacidad para utilizar los flujos derivados de ellos.

La estructura del Estado de Flujos de Efectivo incluye los rubros por actividades de:

- Operación
- Inversión
- Financiamiento

Efectivo y Equivalentes

Concepto	2025	2024
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	\$270,371,460.00	\$185,126,472.00
	\$270,371,460.00	\$185,126,472.00

c) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

En las cuentas de orden se registran los movimientos de valores que no afectan o modifican la situación financiera del Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos, sin embargo, su incorporación en libros es necesaria con fines de recordatorio contable, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien para consignar los derechos o responsabilidades contingentes que puedan o no presentarse en el futuro.

Cuentas de Orden Contables

En estas se registran los eventos que, si bien no representan hechos económicos-financieros que alteren el patrimonio y los resultados del Comité Administrador Poblano para la Construcción de Espacios Educativos, informan sobre circunstancias contingentes o eventuales de

importancia, que, en determinadas condiciones, pueden producir efectos patrimoniales.

Concepto	Importe
Valores	\$0.00
Emisión de obligaciones	\$0.00
Avales y Garantías	\$0.00
Juicios	\$2,784,462.00
Contratos para Inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares	\$0.00
Bienes concesionados o en comodato	\$0.00

Cuentas de Orden Presupuestario

Representan el importe de las operaciones presupuestarias que afectan la Ley de Ingresos y el Presupuesto de Egresos y se subdividen en:

Cuentas de Orden Presupuestarias de Ingresos

Concepto	Importe
Ley de Ingresos Estimada	\$ 1,078,185,766.00
Ley de Ingresos por Ejecutar	\$ 544,724,205.00
Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	\$ 22,653,894.00
Ley de Ingresos Devengada	\$ 556,115,454.00
Ley de Ingresos Recaudada	\$ 556,115,454.00

Cuentas de Orden Presupuestarias de Egresos

Concepto	Importe
Presupuesto de Egresos Aprobado	\$ 1,078,185,766.00
Presupuesto de Egresos por Ejercer	\$ 853,771,522.00
Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	\$ 0.01
Presupuesto de Egresos Comprometido	\$ 224,365,639.00
Presupuesto de Egresos Devengado	\$ 224,365,639.00
Presupuesto de Egresos Ejercido	\$ 224,365,639.00
Presupuesto de Egresos Pagado	\$ 224,365,639.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".


EFRÉN ARMANDO OSORIO RAMÍREZ
DIRECTOR ADMINISTRATIVO


CARLOS OCHOA RODRÍGUEZ
DIRECTOR GENERAL